

Утверждено
решением Правления Саморегулируемой
организации Ассоциации «Сибирские Строители»
Протокол № 36 от 21.05.2024 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о Контрольной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации
«Сибирские Строители»
(Новая редакция)

1. Общие положения

1.1. Контрольная комиссия – специализированный орган Саморегулируемой организации Ассоциации «Сибирские Строители» (далее – Ассоциации), осуществляющий контроль за соблюдением членами Ассоциации требований стандартов и правил профессиональной деятельности, внутренних документов Ассоциации.

1.2. Положение о Контрольной комиссии Саморегулируемой организации Ассоциации «Сибирские Строители» (далее – Положение) определяет в рамках реализации уставных целей и задач Ассоциации статус, порядок формирования, полномочия и порядок работы Контрольной комиссии Ассоциации (далее – Комиссия).

1.3. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации и внутренними документами Ассоциации.

2. Статус Комиссии

2.1. Комиссия Ассоциации осуществляет свою деятельность в строгом соответствии с законодательством Российской Федерации, Уставом Ассоциации, «Положением о контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Сибирские Строители», настоящим Положением и иными локальными актами Ассоциации.

2.2. Акты, приказы, решения и прочие документы Комиссии Ассоциации обязательны для всех членов Ассоциации, должностных лиц Ассоциации и сотрудников Ассоциации.

2.3. Комиссия подотчетна Правлению Ассоциации.

2.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в тесном взаимодействии с Дисциплинарной комиссией Ассоциации.

2.5. Предметом контроля Комиссии за деятельностью своих членов является проверка соблюдения членами Ассоциации:

2.5.1. требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

2.5.2. требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности и о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – стандарты НОСТРОЙ);

2.5.3. обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров;

2.5.4. соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенных членами Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которых, такими членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации.

2.6. Члены Комиссии несут персональную ответственность за неправомерные действия при осуществлении ими контроля за деятельностью членов Ассоциации, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними актами Ассоциации.

3. Порядок формирования Комиссии

3.1. Членами Комиссии могут быть:

- представители членов Ассоциации;
- независимые специалисты - эксперты;
- штатные сотрудники Ассоциации.

3.2. Членами Комиссии не могут быть представители иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, а также член и (или) представители члена иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство.

3.3. Состав Комиссии утверждается Правлением Ассоциации в количестве не менее 3 (трех) человек.

3.4. Каждый член Ассоциации вправе предложить в качестве кандидата в состав Комиссии своего представителя, а также отозвать его кандидатуру на основании мотивированного ходатайства.

3.5. Срок полномочий членов Комиссии ограничивается сроком полномочий Правления Ассоциации.

3.6. Члены Комиссии могут быть переизбраны неограниченное число раз.

3.7. Членство в Комиссии может быть прекращено:

- в случае отзыва члена Комиссии со стороны члена Ассоциации;
- по заявлению Директора Комиссии в Правление Ассоциации в случае, если член Контрольной комиссии Ассоциации прекратил выполнять свои функции в качестве члена Комиссии (не явился на заседание без уважительной причины более 3 (трех) раз подряд) или оказался не в состоянии выполнять свои функции;
- в случае обнаружения конфликта интересов члена Комиссии или его заинтересованности в ходе осуществления контроля;
- в случае выхода из числа членов Ассоциации организации или индивидуального предпринимателя, представителем которых является член Комиссии;
- по личному заявлению члена Комиссии;
- в иных случаях на основании мотивированного представления Директора Комиссии в Правление Ассоциации.

3.8. Прекращение членства в Комиссии Ассоциации оформляется соответствующим решением Правления Ассоциации. В случае прекращения членства в Комиссии одного либо нескольких членов Комиссии, Правление Ассоциации утверждает новый состав Комиссии в количестве членов, установленном пунктом 3.3 настоящего Положения.

3.9. Информация о персональном составе Комиссии и изменениях в ее составе доводится до сведения всех членов Ассоциации путем размещения информации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Ассоциации.

4. Директор Комиссии

4.1. Для достижения целей и решения задач деятельности Комиссии, координации ее взаимодействия с другими органами (должностными лицами) Ассоциации, Правление Ассоциации избирает Директора Комиссии.

4.2. Директор Комиссии в соответствии с настоящим Положением является полноправным членом Комиссии, при этом, при принятии решений, в случае равенства голосов, голос Директора является решающим.

4.3. Директор Комиссии в рамках своих полномочий осуществляет следующие основные функции:

- руководит деятельностью Комиссии;
- информирует органы и должностных лиц Ассоциации о деятельности Комиссии и принятых ею решениях;
- обеспечивает выполнение функций Комиссии;
- готовит материалы для принятия уполномоченными органами и должностными лицами Ассоциации мер по реализации решений Комиссии, принятых по результатам контроля;
- запрашивает у членов, органов и должностных лиц Ассоциации, третьих лиц информацию, необходимую для реализации целей и задач Комиссии;
- подписывает акты, принятые Комиссией;
- представляет Комиссию в Правлении Ассоциации и других органах Ассоциации;
- выполняет иные действия, предусмотренные внутренними документами Ассоциации и направленные на обеспечение выполнения задач и функций Комиссии, реализацию уставных целей и задач Ассоциации.

4.4. Во время отсутствия Директора Комиссии его функции исполняет заместитель Директора Комиссии, назначаемый решением Директора Комиссии из числа членов Комиссии.

5. Порядок работы Комиссии

5.1. Комиссия рассматривает отнесенные к ее компетенции вопросы коллегиально.

5.2. В работе Комиссии принимают участие Директор Комиссии и ее члены, а также приглашенные лица. В работе Контрольной комиссии Ассоциации вправе принять участие члены Правления Ассоциации или Председатель Правления Ассоциации, Директор Ассоциации с правом совещательного голоса, как по своей инициативе, так и по поручению Правления Ассоциации.

5.3. Комиссия в установленный срок осуществляет полную, всестороннюю и объективную проверку деятельности члена Ассоциации в соответствии с «Положением о контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Сибирские Строители».

5.4. В состав лиц, осуществляющих проверку члена Ассоциации, при проведении проверки этого члена Ассоциации не должны входить работники (представители) этого члена Ассоциации, а также заинтересованные в исходе проверки лица. Указанные в настоящем пункте лица обязаны заявить самоотвод.

5.5. Комиссия принимает решения о результатах проведенных проверок при условии присутствия не менее 3 (трех) членов Комиссии.

5.6. По результатам проверки деятельности члена Ассоциации Комиссия оформляет акт проверки, который подписывается Директором Комиссии и членами Комиссии. Член Ассоциации, в отношении которого проводилась проверка, в случае несогласия с фактами, выводами, предложениями, изложенными в Акте проверки, вправе представить в Ассоциацию письменные возражения в порядке, установленном «Положением о контроле за деятельностью членов Саморегулируемой организации Ассоциации «Сибирские Строители».

6. Обеспечение Комиссии информацией

6.1. Для выполнения своих функций Комиссия Ассоциации имеет право запрашивать у членов Ассоциации, органов и должностных лиц Ассоциации, третьих лиц информацию в объеме, необходимом для полного, всестороннего и объективного осуществления контроля.

6.2. Запрос о предоставлении информации должен содержать ссылку на форму осуществляемого контроля (плановая, внеплановая проверки) и точный перечень запрашиваемых сведений.

6.3. Запрос о предоставлении информации направляется лицу, которому он адресован, в письменной форме почтовым сообщением, нарочно, по факсу либо иным образом или в форме электронного документа посредством электронной почты.

6.4. Член Ассоциации, орган или должностное лицо Ассоциации, которому направлен запрос, обязан предоставить в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения указанного запроса ответ по существу содержащихся в нем вопросов либо мотивированный отказ с указанием причин невозможности предоставления запрашиваемой информации.

6.5. Комиссия, члены Ассоциации, органы, должностные лица и штатные сотрудники Ассоциации предпринимают все зависящие от них меры для сохранения конфиденциальной информации, ставшей известной в процессе осуществления Комиссией своей деятельности, и обязуются выполнить все необходимые действия для предотвращения несанкционированного доступа третьих лиц в каких бы то ни было формах и объеме к конфиденциальной информации, кроме случаев предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение вступает в силу не ранее дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

7.2. С момента вступления в силу настоящего Положения «Положение о Контрольной комиссии Ассоциации «Сибирские Строители», утвержденное решением Правления Ассоциации, оформленным протоколом № 16 от 31.08.2017 года, утрачивает силу.

7.3. По всем вопросам, не нашедшим своего отражения в настоящем Положении, следует руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

7.4. После принятия (утверждения) настоящего Положения, документ должен быть размещен в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Ассоциации не позднее чем через 3 (три) рабочих дня со дня его принятия (утверждения).